INFORME AMBIENTAL

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE FONTIBON

INFORME AMBIENTAL

CONTRATO No 410 DE 2022

CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN"

CONTRATISTA:

SIINCO SAS

26 ENERO 2023 / 7 MARZO 2023

Número de revisión		**Versión Original**
Elaborado por: SIINCO SAS		
Responsable por elaboración contratista parte Ambiental	**Nombre**	
	Firma	WILLIAM EDUARDO SEGURA GARCIA C.C. 1.031.122.774

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN **4**

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO **5**

3. LOCALIZACIÓN **5**

4. OBJETIVO **5**

5. SEGUIMIENTO AMBIENTAL **6**

6. ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN **7**

7. CAPACITACIONES 10

8. CONCLUSIONES 10

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe realizado por la empresa SIINCO SAS para el proyecto cuyo objeto: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN" se describe las actividades que en materia de Gestión Ambiental que se realizaron durante el período comprendido en el mes de Febrero 2023.

El propósito de la Gestión Ambiental, es propender por el desarrollo sostenible mediante la ejecución de obras de infraestructura, en este caso, las reparaciones locativas de la Nueva Biblioteca de Fontibón en el marco del cumplimiento de la legislación vigente y de los requerimientos contractuales del contrato de obra en el tema ambiental, mediante la implementación del programa de ejecución de la guía de manejo ambiental del proyecto.

El desarrollo del Programa, se realiza a partir del cumplimiento de todos los lineamientos establecidos en el sistema de contratación de obras y de la legislación vigente aplicable al mismo.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

FICHA INFORMATIVA CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA No.	410 DE 2022
OBJETO	"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN"
CONTRATISTA	SIINCO SAS

3. LOCALIZACIÓN

El proyecto se desarrolla en la Ciudad de Bogotá Calle 18 No 99-38 y teniendo en cuenta la priorización realizada en el diagnóstico corresponde a:

- ✓ Intervención Cubiertas
- ✓ Intervención de Baños
- ✓ Intervención de Pisos y enchapes
- ✓ Intervención de actividades eléctricas

4. OBJETIVO

Se realizaron las actividades mencionadas en el programa de ejecución de la guía de manejo ambiental, con el fin de controlar los impactos en el desarrollo del proceso constructivo del Contrato de obra No. **410 DE 2022** con SIINCO SAS describiendo las actividades que en materia ambiental se

han realizado durante el período comprendido entre el mes de Enero 26 a Marzo 7 de 2023 con el fin de prevenir, corregir, mitigar y/o compensar los impactos ambientales.

5. SEGUIMIENTO AMBIENTAL

a. Recurso humano para la Gestión Ambiental

Para el apoyo en temas ambientales en la obra se cuenta con el siguiente personal:

DIRECTOR DE OBRA	JOSE LUIS RAMIREZ
RESIDENTE DE OBRA	EDWIN VARGAS
INGENIERO AMBIENTAL	WILLIAM SEGURA

b. Permisos Ambientales

Por las actividades realizadas dentro del proyecto, estas no requirieron de ningún trámite para permisos ambientales.

c. Manejo de RCD´S

En el proceso de construcción y ejecución de las diferentes actividades, no se han generado RCD´S. En el momento que se requiera, estos residuos se enviaran a un sitio de disposición final autorizado

d. Manejo de Residuos Sólidos

En el presente periodo se han generado residuos sólidos ordinarios típicos de la actividad antrópica por cada frente de obra, los que no requirieron manejo especial. Se han acumulado, y retirados del sitio con disposición a un lugar autorizado

De igual forma con el fin de disponer los residuos adecuadamente se realiza jornadas de aseo al finalizar las actividades diarias y limpieza en el frente de obra, con el propósito de mantener libre de residuos el área de intervención.

El servicio de unidades sanitarias para el uso del personal estará dentro de las instalaciones de la Biblioteca, con el uso de los baños allí dispuestos, siendo utilizados una batería sanitaria compuesta por un sanitario y un lavamanos; dentro de los espacios destinados para dicho propósito en el predio, por lo cual no se dispone de baterías sanitarias portátiles ni de disposición de residuos líquidos fuera del alcantarillado perteneciente a la Localidad en la ciudad de (Bogotá, Distrito Capital).

6. ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN

A continuación, se realiza un resumen de las actividades realizadas por cada uno de los capítulos generales.

a. Actividades de obra

Se realizaron actividades de:

- ✓ Demolición de enchapes de muros en baños
- ✓ Desmonte de aparatos sanitarios
- ✓ Desmonte de divisiones de baños
- ✓ Desmonte de lámparas
- ✓ Desmonte de cubierta asbesto cemento
- ✓ Demolición de acabado y alistado de pisos
- ✓ Retiro de instalaciones hidrosanitarias
- ✓ Instalaciones de redes hidráulicas y sanitarias
- ✓ Fabricación de caja de inspección.
- ✓ Nivelación de pisos con recebo compactado.
- ✓ Fundida de placa de contrapiso con refuerzo en malla electrosoldada.

- ✓ Alistada de pisos.
- ✓ Pintura de estructura metálica para cubierta.
- ✓ Instalación de cubierta en fibrocemento con tejas translucidas.
- ✓ Retiro de escombros.

b. Almacenamiento y Manejo de Materiales de Construcción

Para el desarrollo de las obras se cuenta con:

- ✓ Pinturas
- ✓ Estuco
- ✓ Tejas de fibrocemento
- ✓ Cemento
- ✓ Arena

El material se ha depositado dentro de obra según la necesidad de las actividades, el mismo se encuentra debidamente cubierto en lonas y señalizado con el objetivo de prevenir un aumento en el material particulado en la atmosfera o la contaminación de aguas superficiales por el arrastre del mismo.

Cabe aclarar que durante el periodo reportado no se presentaron derrames de materiales peligrosos en los frentes de obra.

c. Manejo de Maquinaria y Equipos

Dentro de las actividades a ejecutar en los frentes de obra se usan los siguientes equipos:

- ✓ Taladro
- ✓ Pulidoras
- ✓ Escaleras

- ✓ Trompo o mesclador de concreto

Los equipos mencionados anteriormente se encontraban en estado óptimo para su funcionamiento y no generaron ningún tipo de impacto ambiental.

d. Manejo de Residuos Líquidos, Aceites y Sustancias Químicas

Dentro de las actividades ejecutadas se realiza el uso de productos químicos como:

- ✓ Pintura
- ✓ Estuco
- ✓ Cemento
- ✓ Arenas y gravas

Para los anteriores materiales se tuvieron las precauciones recomendadas en las fichas técnicas y de seguridad para su almacenamiento y uso. El material sobrante que no será usado más en obra será devuelto y dispuesto en el almacén ubicado en la oficina principal de la Empresa, con el fin que el mismo no genere residuos que puedan tener una disposición inadecuada.

Dentro de las actividades ejecutadas en el periodo no se realizó ningún vertimiento a la red de alcantarillado.

e. Control de Emisiones Atmosféricas y Ruido

Las actividades ejecutadas desarrolladas respecto a las emisiones atmosféricas y el ruido tuvieron resultados como:

- ✓ Se generó emisiones atmosféricas como material particulado, sin embargo, el mismo no representa un impacto significativo para el medio ambiente teniendo en cuenta que el el predio

por ser cubierto no permiten la salida del mismo quedándose su gran mayoría dentro del recinto.

- ✓ No se realizaron quemas a cielo abierto.
- ✓ Se realizaron las jornadas de aseo
- ✓ No se emplearon cornetas ni sirenas
- ✓ No se trabajó en la noche

7. CAPACITACIONES

Se deja en claro que todos los días se hacen charlas antes de iniciar labores donde se hace énfasis en el cuidado del medio ambiente, manejos y disposición de los residuos manejados en obra.

8. CONCLUSIONES

De acuerdo al informe, se ha dado cumplimiento a las actividades realizadas en el área ambiental, de acuerdo a la normatividad vigente.

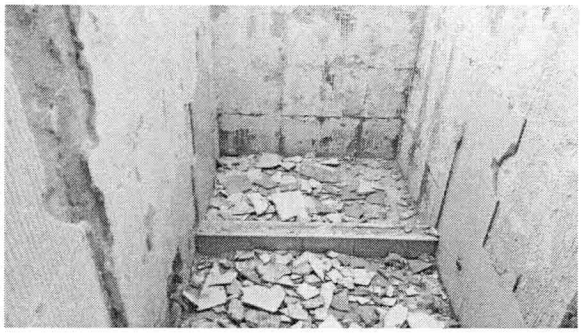
- Los frentes de obra permanecieron en buenas condiciones de orden y aseo, mediante jornadas de limpieza, logrando de esta forma no dejar ningún tipo de residuo que pueda causar alguna afectación al medio ambiente.
- No se presentan quejas por parte de la comunidad, con respecto a las actividades realizadas durante el periodo.
- Se continúa con la implementación y el seguimiento de las actividades y procedimientos enfocados al control y prevención de emisiones atmosféricas, vertimientos y manejo de residuos sólidos, con el objetivo de evitar la alteración del área de influencia del proyecto.
- Se realizan capacitaciones de personal en temas medioambientales generando de esta forma conciencia en la conservación del medio ambiente.

- Se realizan desinfecciones más constantes de áreas de trabajo, materiales, equipos y herramientas, así como en las zonas de trabajo, garantizando que los productos usados no causan impactos en el medio ambiente.

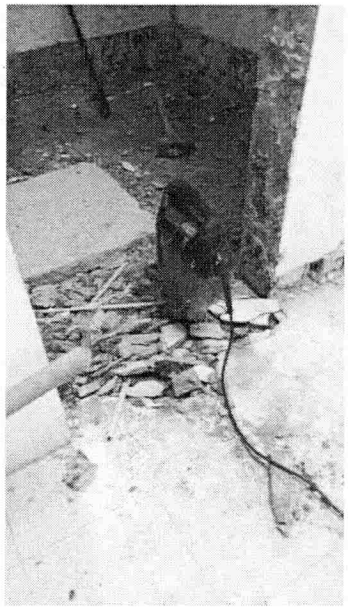
ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO



Inicio Labores



Demolición enchape zona baños



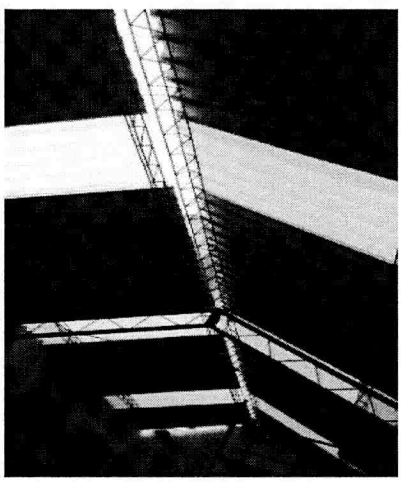
Uso de herramientas para demolición enchapes



Recolección y retiro de escombros

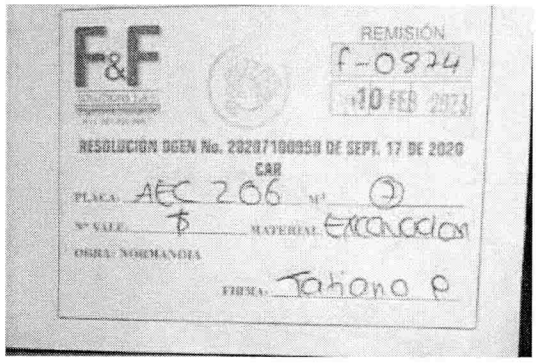


Cargue de placa de contrapiso

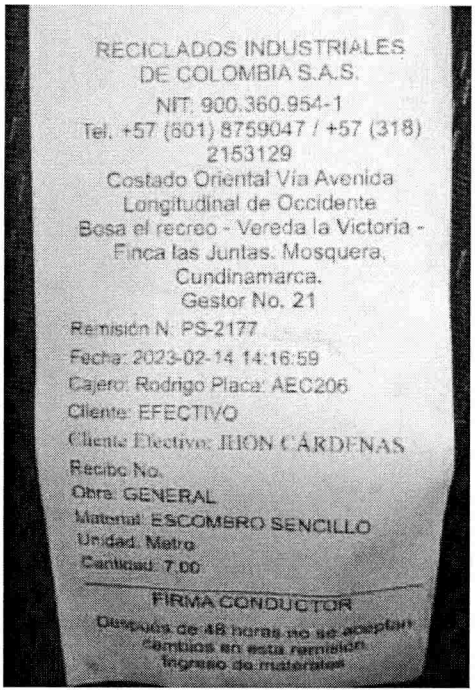


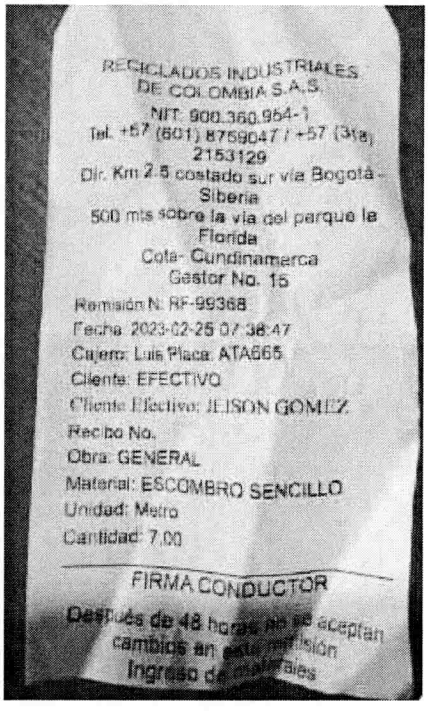
Instalación cubierta

Recibo disposicion escombros sitio autorizado









SIINCO SAS Servicios Integrales de Ingeniería y Construcción	ASISTENCIA A CAPACITACION	Proceso	Dirección de Gestión Humana
		Código	DGH-FT-003
		Version	2
		Fecha	23/03/2022

61

TEMA: Actividades de Control - Manejo y Conservacion M/a Ambiental

CAPACITADOR: William Eduardo Segura

FECHA: 9/02/2023 CIUDAD: Bogota HORA: Inicio 11:00 Fin 12:00

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO	IDENTIFICACION	FIRMA
Jose Luis Ramirez	Director Obra	80.757.035	
Edwin Vargas	Residente Obra	80.895.683	
Humberto Lopez	Maestro Obra	17.387.466	
Juan Lopez	Operario	1.023.023.606	
Kevin Camilo Verano	Operario	19.373.548	Kevin Verano
Belarmino Mendoza	Operario	19373548	
Jesus Andres Mancilla	Operario	80.745.881	

OBSERVACIONES: